

# 迪庆州住房和城乡建设局 文件 迪庆州发展和改革委员会

迪建复〔2019〕14号

## 迪庆州住房和城乡建设局 迪庆州发展和改革委员会关于香格里拉市纳赤河（康珠大道至香巴拉大道段）河岸景观提升改造工程初步设计的批复

香格里拉市纳赤河（康珠大道至香巴拉大道段）河岸景观提升改造工程项目指挥部：

你单位报来的《关于对香格里拉市纳赤河（康珠大道至香巴拉大道段）河岸景观提升改造工程初步设计审查的请示》及《香格里拉市纳赤河（康珠大道至香巴拉大道段）河岸景观提升改造工程初步设计文本》资料收悉，迪庆州住房

和城乡建设局会同迪庆州发展和改革委员会于2019年9月26日组织有关部门及专家进行了评审。根据《香格里拉市纳赤河（康珠大道至香巴拉大道段）河岸景观提升改造工程可行性研究报告的批复》（迪发改投资〔2019〕59号）文件和专家意见，文本已修改完善并经专家审核通过。现对该项目初步设计批复如下：

#### 一、项目建设地点

迪庆州香格里拉市。

#### 二、建设内容及规模

河道长571.55米，总用地面积28567.8平方米，其中绿化13851.7平方米，河道水体9588.2平方米，广场2336.3平方米，游路1896.7平方米，亲水平台529.7平方米，景观小品75.34平方米，地平线栈道437.48平方米，风雨桥2座278.08平方米，跌水坝30.67米。

#### 三、概算

该项目概算总投资为1205万元，其中第一部分（工程直接费）988.37万元；第二部分（工程建设其他费）127.37万元；第三部分（基本预备费）89.26万元。

#### 四、招标

按照《中华人民共和国国家发展和改革委员会第16号《必须招标的工程项目规定》的规定，对该项目进行公开招标

投标。

### 五、监理

为确保工程质量，工程必须选择具有相应监理资质的单位，实行工程建设监理。

六、按照国务院《建设工程质量管理条例》规定要求，必须对该工程施工图设计文件（含招标控制价）进行送审。

附件：香格里拉市纳赤河（康珠大道至香巴拉大道段）  
河岸景观提升改造工程

迪庆州住房和城乡建设局



迪庆州发展和改革委员会

2019年10月9日



---

迪庆州住房和城乡建设局办公室

2019年10月9日印

---

抄送：迪庆州政府办、州财政局、州审计局。



附表1 投资概算总表

序号	工程或费用名称	概算金额 (万元)			占投资总额的百分比 (%)	备注
		建筑工程费	安装工程费	其他费用		
一	工程费用	886.81	101.56	0	988.37	82.02%
二	工程建设其他费用			127.37	127.37	10.57%
三	一、二部分合计				1115.74	92.59%
	预备费					
	基本预备费 (8%)			89.26	89.26	7.41%
四	建设投资总额				1205	100.00%

附表2 项目工程费用表

序号	工程名称或费用名称	概算价值 (万元)			技术经济指标			备注
		建筑工程费	设备及安装工程费	其他费用	合价	单位	数量	
一	土建建筑工程							
	土建建筑工程	474.75			474.75			详见“香格里拉市纳赤河(康珠大道---香巴拉大道)河岸景观提升改造工程概算-土建建筑工程”
二	小计				474.75			
	给水工程							
	给水工程		43.25		43.25			详见“香格里拉市纳赤河(康珠大道---香巴拉大道)河岸景观提升改造工程概算-给水工程”
三	小计				43.25			
	电气工程							
	电气工程		58.31		58.31			详见“香格里拉市纳赤河(康珠大道---香巴拉大道)河岸景观提升改造工程概算-电气工程”
四	小计				58.31			
	绿化工程							
	绿化工程	412.06			412.06			详见“香格里拉市纳赤河(康珠大道---香巴拉大道)河岸景观提升改造工程概算-绿化工程”

小计				412.06				
合计	886.81	101.56	0	988.37				

附表3 工程建设其他费用表

序号	工程名称或费用名称	概算价值(万元)			技术经济指标			备注
		建筑工程费	设备及安装工程费	其他费用	合价	单位	数量	
1	建设单位管理费			19.77	19.77			财建[2016]504号
2	前期工作研究费			4.8	4.8			计价格[1999]1283号文
3	工程监理费			29.78	29.78			发改价格[2007]670号
4	勘察费			9.88	9.88			建标[2007]164号文, 建安工程费的1%
5	设计费			29.2	29.2			计价格[2002]10号文
6	施工图审查费			3.91	3.91			计价格[2002]10号文及云发改价格[2008]1176号
7	招标代理费			6.8	6.8			计价格[2002]1980号文件及发改价格[2003]857号文件
8	造价咨询费			10.87	10.87			云价综合[2012]66号
9	环境影响评价费			2.47	2.47			计价格(2002)125号文
10	场地准备和临时设施费			4.94	4.94			建标[2007]164号文, 建安工程费的0.5%
11	工程保险费			2.97	2.97			建标[2007]164号文, 建安工程费的0.3%
12	竣工图编制费			1.98	1.98			建标[2007]164号文
	合计			127.37	127.37			12.89%